

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

***«Строительство надземного пешеходного перехода на км 2+850
автомобильной дороги «Махачкала — Турали — Каспийск»***

2. Проект межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3

**«Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»**

**Заказчик: Государственное казенное учреждение Республики Дагестан
"Управление автомобильных дорог Республики Дагестан "ГКУ
"Дагестанавтодор"**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

***«Строительство надземного пешеходного перехода на км
2+850 автомобильной дороги «Махачкала — Турали —
Каспийск»***

2. Проект межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3

**«Материалы по обоснованию проекта межевания
территории. Графическая часть»**

Директор

Дзгоева А.В.

**Автор тома: ООО «Межевой земельный центр»
Краснодар, 2025**

Раздел 3

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Содержание

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Содержание	1	1	2
3	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1	1	3

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Строительство надземного пешеходного перехода на км 2+850 автомобильной дороги «Махачкала -- Турали -- Каспийск»
- Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений
- 05:40:000078:553

Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, кадастровый номер
- 05:40:000078

Граница номер кадастрового квартала

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Границы публичного сервитута, необходимого для временного занятия земель для размещение временных или вспомогательных сооружений (п. 2 ст. 39.37 ЗК РФ)

Границы зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона водопровода
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона канализации
- Охранная зона линий связи

Местоположение существующих объектов капитального строительства:

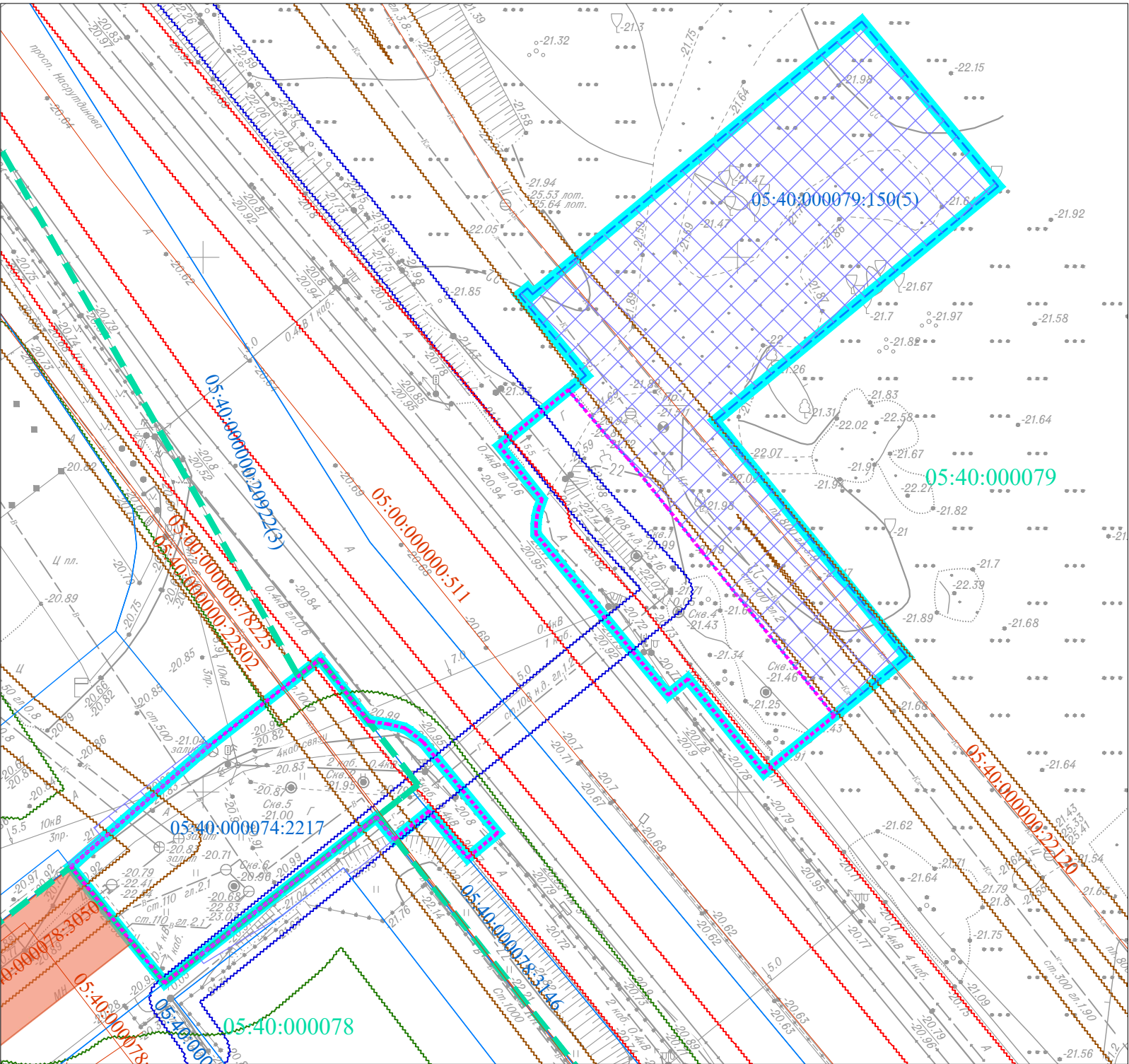
- 05:40:000078:3041

Линейный объект капитального строительства, учтенный в ЕГРН
- 3050

Площадной объект капитального строительства, учтенный в ЕГРН
- Водопровод
- Газопровод
- Канализация
- Линия электропередач

Примечание:

1. Объект полностью находится внутри границы внутригородского района "Ленинский район" города Махачкалы Республики Дагестан, в связи с этим границы внутригородского района не отображены.
2. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, не отображены в связи с их отсутствием
3. Перечень координат устанавливаемых красных линий приведен в Приложении № 1 к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих реконструкции.
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не отображены в связи с их отсутствием;
5. Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не нанесены в связи с отсутствием.
6. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия не нанесены в связи с отсутствием.
7. Границы особо охраняемых природных территорий не отображены в связи с их отсутствием;
8. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.



В пределах листа находится Граница зоны затопления на территориях населенных пунктов Республики Дагестан (г. Махачкала; территория затопляемая при максимальном уровне воды 1-процентной обеспеченности в р. Черкес-озень) / 05:40-6.361

						Республика Дагестан, городской округ с внутригородским делением "город Махачкала"				
						«Строительство надземного пешеходного перехода на км 2+850 автомобильной дороги «Махачкала - Турали - Каспийск»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Директор		Дзгоева А.В.				Заказчик: Государственное казенное учреждение Республики Дагестан "Управление автомобильных дорог Республики Дагестан "ГКУ "Дагестанавтодор"		Стадия	Лист	Листов
									1	1
Инженер		Фофанов А.А.				Чертеж материалов по объекту обоснованию проекта межевания территории		ООО «Межевой земельный центр»		
						М 1:500				